

"СОГЛАСОВАНО"

И.О. и. инженер

СП «КТС» АО «ДК»

А.Н. Баилов
07.04.2025 (дата)

«УТВЕРЖДАЮ»

Заведующий

МДОУ детский сад № 106

Пихова Е.Г.

Пихова Е.Г.
04.04.2025 (дата)

План подготовки муниципального дошкольного образовательного учреждения детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому развитию детей «Родничок» № 106

(наименование организации)

к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечание
1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок: устранение ранее выявленных нарушений выполнение корректировки диаметров сопел, дроселирующих шлангов.	12.05.2025 г.	16.05.2025 г.	
2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок: систем отопления	27.05.2025 г.	30.05.2025 г.	
3.	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.	05.05.2025 г.	07.05.2025 г.	
4.	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения: произвести ремонт запорной арматуры - задвижек, вентилей на элеваторных узлах; выполнить ремонт запорной арматуры систем ГВС; выполнить ремонт запорной арматуры систем отопления и вентиляции; выполнить электроосвещение в коридорах на подходе и в элеваторном узле; выполнить ремонт помещений элеваторных узлов; выполнить ремонт оборудования элеваторных узлов; прочистить и заполнить маслом карманы для замера температуры на элеваторе; врезать вентили для замера давления, карманы для замера температуры на элеваторе; выполнить нумерацию запорной арматуры (вывесить таблички, схему элеваторного узла).	02.06.2025	20.06.2025 г.	
5.	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии: выполнить ремонт оборудования трубопроводов и оборудования тепловых сетей (стояки, розливы, теплотрасса (при наличии)); восстановить тепловую изоляцию на тепловых сетях (трубопроводы, проходящие по подвальным, чердачным помещениям; стоякам; розливам СО и ГВС); восстановить тепловую изоляцию системы отопления.	20.06.2025 г.	30.06.2025 г.	
6.	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов: установить двери и заслонки в слуховых окнах подвального помещения; обеспечить целостность остекления оконных проемов	10.07.2025 г.	15.07.2025 г.	
7.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки: выполнить ремонт трубопровода и оборудования; восстановить антикоррозийное покрытие, тепловую изоляцию трубопроводов в тепловых пунктах.	01.07.2025 г.	10.07.2025 г.	
8.	Наличие и работоспособность приборов учета: на тепловом вводе обеспечить работоспособность прибора учета тепловой энергии, при их наличии.	12.05.2025 г.	16.05.2025 г.	поверка ВКТ-7
9.	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.	16.06.2025 г.	20.06.2025 г.	
10.	Работоспособность защиты систем теплопотребления: обеспечить работоспособность защиты систем теплопотребления, работоспособность автоматических регуляторов.	20.06.2025 г.	25.06.2025 г.	

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечание
11.	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки.	21.04.2025 г.	25.04.2025 г.	
12.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.	14.04.2025 г.	18.04.2025 г.	
13.	Плотность оборудования тепловых пунктов: выполнить набивку сальниковых уплотнений на оборудовании.	05.06.2025 г.	10.06.2025 г.	
14.	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	18.06.2025 г.	20.06.2025 г.	
15.	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.	16.06.2025 г.	18.06.2025 г.	
16.	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий.	01.05.2025 г.	31.08.2025 г.	постоянно
17.	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта, порядка в тепловом пункте, наличия проходов к тепловому пункту.	05.05.2025 г.	07.05.2025 г.	постоянно
18.	Обеспечить отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель.	01.05.2025 г.	31.08.2025 г.	постоянно

* – график проведения мероприятий по подготовке к ОЗП является приложением к Плану мероприятий по подготовке к отопительному периоду (далее – План)

**График проведения мероприятий по подготовке к ОЗП 2025-2026 гг.
муниципального дошкольного образовательного учреждения детский сад № 106**

№ п/п	Адрес объекта	Кол- во ЭУ	п.1 Плана	п.2 Плана	п.3 Плана	п.4 Плана	п.5 Плана	п.6 Плана	п.7 Плана	п.8 Плана	п.9 Плана	п.10 Плана	п.11 Плана	п.12 Плана	п.13 Плана	п.14 Плана	п.15 Плана	п.17 Плана
1	Здание детского сада, ул.Севастопольская 25	1	10.05- 20.05	20.05- 30.05	01.05- 10.05	01.06- 20.06	20.06- 30.06	10.06- 20.06	01.07- 10.07	10.05-20.05	10.06- 20.06	20.06- 30.06	20.04- 30.04	10.04- 20.04	01.06- 10.06	10.06- 20.06	10.06- 20.06	01.05- 10.05